

**UNIVERSIDAD DE LOS ANDES. FACULTAD DE ARQUITECTURA Y ARTE
DEPARTAMENTO DE TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN.**

ASIGNATURA:	INSPECCION DE OBRAS CIVILES.
AREA DE CONOCIMIENTO	Tecnología
DEPARTAMENTO	Tecnología de la Construcción.

CODIGO	CARÁCTER	TIPO	U.C.	HORAS TEORICAS	HORAS PRÁCTICAS	HORAS TALLER	HORAS SEMINARIO
AAIO	Optativa		2	-	-	-	2

REGIMEN	SEMANAS	SEM. UBICACIÓN	PRELACIONES	VIGENCIA
Semestral	16		AACO30,AASE20AATD60	

Prof.: Delia Bottaro Steiner

Semestre

bstainer@ula.ve

1.- OBJETIVOS:

Objetivo general.

Adiestrar al alumno en el manejo de instrumentos técnicos y legales, así como los procesos que involucra la inspección de obras civiles, de forma tal que tome conciencia de la responsabilidad que la misma significa dentro del ejercicio de la profesión y se familiarice con los procesos reglamentarios que rigen la ejecución de obras civiles, con énfasis en los estipulados por los organismos públicos.

Objetivos específicos:

- Conocer los documentos técnicos y legales relacionados con el proceso de ejecución y contratación de obras civiles.
- Analizar, entender y evaluar los diferentes instrumentos y procesos requeridos para llevar a cabo la inspección de obras civiles.
- Capacitar al alumno en actividades de inspección de obras civiles como parte de su posterior desempeño profesional.
- Iniciar al alumno en el conocimiento y manejo de las técnicas de control de calidad de los materiales de construcción y de los diferentes procesos constructivos.

2.- CONTENIDOS PROMÁTICOS:

2.1- UNIDAD 1: Documentos técnicos:

- Anteproyecto. Proyecto.
- Memoria descriptiva. Especificaciones técnicas
- **Cómputos métricos.** Presupuesto
- Permisología.
- Tipos de obras.

2.2.- UNIDAD 2: El contrato y sus anexos:

- Tipos de contratos. Condiciones y disposiciones. **Gaceta Oficial 5.096.** Contratación de obras con el estado.
- Presupuesto original y modificado. Partidas. Precios unitarios. Análisis de precios. Programación y ejecución de obra. Cronograma
- Garantías (retenciones y fianzas). Anticipo. Lapsos.

2.3.- UNIDAD 3: Profesionales que actúan en la obra:

- El residente, el inspector el supervisor, el contratista y el propietario.
- Responsabilidades de cada uno. Relación entre ellos.
- Leyes, normas y reglamentos.

2.4.- UNIDAD 4: Control y ejecución de obra:

- Actas (inicio, paralización, reinicio, terminación, recepción provisional, definitiva o única).
- Libro de obra. Informes diarios, semanales mensuales y final. Informes de avance de obra. Cortes de cuenta.
- Mediciones de obra.
- Valuaciones.
- Variación de presupuesto. Aumentos, disminuciones y obras extras. Cuadro de cierre de obra.

2.5. UNIDAD 5: Técnicas y procesos de control de calidad:

- Estado actual del control de calidad en Venezuela.
- Normas COVENIN-MINDUR.
- Ensayos. Condiciones mínimas de aceptación de materiales y procesos constructivos.

3.- METODOLOGÍA: Fundamentada en la participación y dinamismo a través de exposiciones, dinámicas grupales programadas por el profesor y serán complementadas por los aportes y trabajos prácticos de los estudiantes, a fin de lograr una clase participativa que incremente el proceso de enseñanza aprendizaje.

Se realizarán trabajos individuales y de grupo, evaluaciones cortas diagnósticas en el transcurso del semestre, actividades prácticas en obras de construcción con las que se reforzarán los conocimientos impartidos durante las sesiones de clase produciendo los respectivos informes y trabajos.

4.- DISTRIBUCIÓN HORARIA La asignatura tiene una modalidad teórico práctica, las clases serán impartidas según horario oficial establecido.(2 horas/ semana)

5.- RECURSOS: Exposición de clases teóricas con apoyo audiovisual en los casos que así lo requieran. Para reforzar las actividades relacionadas a las funciones de la inspección de obras como mediciones, informes, control de calidad y libro de obra, las clases serán sustentadas con visitas a obras, dinámicas de grupo y ejercicios prácticos, en la medida de las posibilidades y oportunidades, complementando así el contenido programático. Recopilación de material de apoyo realizado por el profesor.

6.- BIBLIOGRAFÍA.

- Benavides, I. (2003) Ejecución y control de obras: aspectos técnicos, administrativos y legales. Trabajo de Ascenso. FAAULA
- Centeno, R.(1982) Inspección y control de obras. Ediciones Vega. Caracas.
- **Colegio de Ingenieros de Venezuela. Libro de obra.**
- Corsi, L.(1989) Nuevo régimen de la responsabilidad civil en la construcción. Corsi-Govea Editores. Caracas.

- **COVENIN-MINDUR 2000-92.(1992). Mediciones y codificación de partidas para estudios, proyectos y construcción. Parte II. A Edificaciones.**
- COVENIN-MINDUR 2000-2.(1999). Suplemento de la norma 2000-92/II.A-92. Mediciones y codificación de partidas para estudios, proyectos y construcción. Parte II. A Edificaciones.
- Fundación J. Aguerrevere. (1992) Manual de contratación. Colegio de Ingenieros. Caracas
- Fundación J. Aguerrevere. (1999) Procedimientos de inspección de obras publicas. Comisión de normas técnicas del. Colegio de Ingenieros. Caracas
- **Gaceta oficial. N 5.096.(1998)Condiciones generales de contratación para la ejecución de obras.**
- Gaceta Oficial 4.044 Extraordinaria (1988). Normas sanitarias para proyectos, construcción, reparación , reforma y mantenimiento de edificios.
- García Blázquez, F. Compendio de Especificaciones para la construcción de edificios.
- INCE. (1975-2000)Curso de Inspección de obras. Caracas- Mérida.
- Moros M., J.(1997) Contratación de obras con el Estado. Arqingconsult,s.c. Caracas
- Normas MOP., BANAP, COVENIN, MINDUR.
- Ornes, R. (1987) Anotaciones generales sobre inspección de obras. Fundación Juan José Aguerrevere. Caracas.
- Osorio, J. Instructivo para la Inspección de obra. UCV.
- Taborda, B.(1995) Inspección de acabados en obras civiles.
- Villaro, G., Guerra, H. (1994) Gerencia de Inspección. Colegio de Ingenieros del Estado Mérida.
- Paginas recomendadas: www.infraestructura.org.ve www.cvc.com.ve www.civ.org.ve
www.dataing.com www.gacetaoficial.gov.ve www.sencamer.ve www.ince.edu.ve/

DYBS / Marzo 2007